MANDATO E CONDIZIONI SERVIZIO SUCCESSIONI SAF ACLI VARESE S.r.l.

TASSE DI TRASFERIMENTO

LE TASSE DI TRASFERIMENTO SI PAGANO ALLO STATO con addebito sul conto corrente dell'erede firmatario della successione. Tale pagamento verrà inviato in via telematica da Saf Acli S.r.I.

L'importo del versamento delle tasse di trasferimento, dipende dal valore catastale degli immobili e dal fatto che un erede possa far valere o meno l'agevolazione prima casa.

Per i requisiti agevolazione prima casa vedi allegato "requisiti prima casa" (fornito dall'operatore o reperibile sul nostro sito).

IMPOSTA DI SUCCESSIONE

L'importo dell'imposta di successione dipende dal grado di parentela degli eredi e viene determinata e calcolata dall'Agenzia delle Entrate. (l'erede riceverà il modello F24 da pagare, direttamente dall'Agenzia delle Entrate).

COMPENSI SAF ACLI VARESE

SUCCESSIONE: L'importo minimo del compenso per la pratica di successione è di € 500,00 oltre 10.00€ a visura catastale per ogni provincia.

COSTI AGGIUNTIVI potrebbero essere quelli sotto indicati:

RIUNIONE di USUFRUTTO: € 75,00 per ogni voltura di riunione usufrutto + € 71,00 per diritti catastali per ogni Voltura.

ISTANZA € 50,00 per sistemazione dati, generalità e quote di possesso del defunto nelle visure catastali.

Diritti PER RICERCA IN CONSERVATORIA: costo in base al numero di atti richiesti e ai costi dalle Conservatorie di competenza.

SUCCESSIONE SENZA IMMOBILI: il compenso in assenza di immobili è di € 200,00.

Se è stata fatta domanda di reversibilità o dei ratei di tredicesima per il decujus con il PATRONATO ACLI PROVINCIA DI VARESE, portare il mandato rilasciato dagli operatori il giorno della consegna dei documenti della successione, in caso contrario lo sconto del 10% non potrà essere applicato.

CONDIZIONI

Versamento acconto di € 150,00 alla consegna della documentazione.

Saldo fattura SafAcli Varese S.r.l. alla firma dell'atto di successione.

Qualora l'erede volesse ricevere la copia della successione in formato digitale (anziché ritirare la copia presso i nostri uffici), dovrà farlo presente indicando il proprio indirizzo mail in fase di consegna documenti o firma atto.

PER INFORMAZIONI SULLO STATO DELLE PRATICHE, TELEFONARE AL N° 0332/281357 (UFFICIO SUCCESSIONI)

MANDATO

Io sottoscritto	
•	o visione e di accettare le sopra citate ertanto Saf Acli Varese S.r.l. a svolgere la
	1
Data	Firma